



KARTA INFORMACYJNA GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

Nr GN/02

strona 1/1

⇒ Tytuł sprawy

PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

⇒ Wymagane dokumenty

- wniosek wszystkich współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału,
- projekt podziału nieruchomości (min. 4 egz. + po 1 egz. dla każdego współwłaściciela lub współużytkownika wieczystego)

⇒ Opłaty

Nie podlega opłacie skarbowej

⇒ Miejsce złożenia dokumentów

Urząd Gminy w Wielgomłynach, ul. Rynek 1, 97-525 Wielgomłyny
tel. (044) 787-10-87, fax. (044) 787-10-82

Stanowisko d/s gospodarki gruntami, rolnictwa, melioracji i promocji gminy, pokój nr 8

⇒ Termin załatwienia sprawy

Od 7 dni do miesiąca

⇒ Podstawa prawna

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami).

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 lutego 1998r. w sprawie trybu dokonywania podziałów nieruchomości oraz sposobu sporządzania i rodzajów dokumentów wymaganych w tym postępowaniu (Dz. U. Nr 25, poz. 130)

⇒ Tryb odwoławczy

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójty Gminy Wielgomłyny w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

Opłata za odwołanie:

- opłata skarbową – 5,00zł,
- za każdy załącznik – 0,50zł

⇒ Informacje dodatkowe

Uprawomocnienie decyzji następuje po 14 dniach od daty jej doręczenia stronom, w przypadku nie wniesienia odwołania przez strony postępowania.

W przypadku braku kompletu dokumentów, wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia.

Podziały nieruchomości są wykonywane na podstawie planów zagospodarowania przestrzennego. Urząd przeprowadza czynności administracyjne (nieodpłatnie), natomiast czynności techniczne są dokonywane przez geodetów uprawnionych do wykonywania robót na własny rachunek (odpłatnie).