



# KARTA INFORMACYJNA GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

Nr GN/05

strona 1/1

## ⇒ Tytuł sprawy

### OPINIA O ZGODNOŚCI PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA

## ⇒ Wymagane dokumenty

- wniosek o wydanie opinii o zgodności podziału nieruchomości z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- wstępny projekt podziału nieruchomości opracowany na kopii mapy zasadniczej (2 egz. + po 1 egz. dla każdego współwłaściciela lub współużytkownika wieczystego),
- dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości,
- wypis z ewidencji gruntów,
- dodatkowe opinie, jeżeli wynikają z przepisów szczególnych (np. podział budynku)

## ⇒ Opłaty

Nie pobiera się

## ⇒ Miejsce złożenia dokumentów

Urząd Gminy w Wielgomłynach, ul. Rynek 1, 97-525 Wielgomłyny  
tel. (044) 787-10-87, fax. (044) 787-10-82

Stanowisko d/s gospodarki gruntami, rolnictwa, melioracji i promocji gminy, pokój nr 8

## ⇒ Termin załatwienia sprawy

do 2 dni do miesiąca

## ⇒ Podstawa prawna

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami)

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 lutego 1998r. w sprawie trybu dokonywania podziałów nieruchomości oraz sposobu sporządzania i rodzajów dokumentów wymaganych w tym postępowaniu (Dz. U. Nr 25, poz. 130)

## ⇒ Tryb odwoławczy

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójta Gminy Wielgomłyny w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

Opłata skarbową:

- za podanie – 5,00zł,
- za każdy załącznik – 0,50zł

## ⇒ Informacje dodatkowe

Uprawnomoczenie postanowienia następuje po 7 dniach od daty jego doręczenia stronom, w przypadku nie wniesienia zażalenia przez strony postępowania.

W przypadku braku kompletu dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia.